

# KURZEXPOSEE



MB MANAGEMENTBERATUNG

BERLIN: Profitables Handwerksunternehmen (Tischlerei, Fenster/Türen)

→ MB 21FB01	MB Chiffre
→ Share Deal / 100% der GmbH - Geschäftsanteile	Angebotsgegenstand
→ Handwerksunternehmen (Tischlerei, Fenster&Türen, Montage-, Spezial- und Innenausbau)	Branche
→ Berlin	Region
<b>Berlin: Regionales Tischlerei-Unternehmen des Holz-, Kunststoff- und Metallverarbeitenden Bau-Handwerks; überwiegend für gewerbliche und öffentliche Auftraggeber; 26 Mitarbeiter, 4,0 Mio. EUR Jahresumsatz/ 0,4 Mio. EBITDA</b>	Kurzbeschreibung
→ Traditionsunternehmen; seit über 30 Jahren am Markt	Unternehmensphase
Verkauf eines nachhaltig profitablen Handwerksunternehmens (Bereiche: Möbel- und Bautischlerei, Türen&Fenster, Innenausbau). Der sehr bekannte Meisterbetrieb wurde vor über 30 Jahren gegründet und ist erstklassig am Markt positioniert. Der Betrieb ist stetig und profitabel wachsend. Neben der qualitativ hochwertigen Produktion und der Montage von Möbel- und Bauelementen auf Maß, werden fachmännische Reparaturen bis hin zur Restauration angeboten. Auf einer Gesamtfläche von ca. 1000qm wird produziert und vormontiert. Es stehen weitere Freiflächen, z.T. überdacht, und	Geschäftsmodell, Produkte, Leistungen, Technologien
→ Garagen zur Verfügung. Lieferung und Endmontage erfolgt über den eigenen Fuhrpark. Das langjährige hochqualifizierte Team besteht aus 26 Mitarbeitern inkl. Meister und Geschäftsführung. Der Kundenstamm ist breitgefächert, etwa 90% der Auftraggeber kommen aus dem gewerblichen und öffentlichen Sektor, die restlichen 10% sind Privatkunden. Es existieren keine Lieferantenabhängigkeiten. Das Unternehmen hat einen hohen Bekanntheitsgrad und steht für "Spinne auf 8 Beinen = Alles aus einer Hand". Es ist <b>NICHT</b> von der Corona-Krise betroffen und verfügt über einen guten Auftragsbestand über mehrere Monate hinweg.	
→ <b>ca. 4.000.000 EUR Umsatz 2020; ca. 400.000 EUR EBITDA (ca. 10% EBITDA-ratio)</b>	Umsatz-/ Ertragslage
→ private & gewerbliche Endkunden (10%/90%)	Kundenkreis
→ 26, davon 3 in der Geschäftleistung (mittleres Management ist vorhanden)	Mitarbeiter
→ 1000qm Produktions- und Montagehalle inkl. Lackierung inkl. 150qm Büro und Ausstellung. Alle Flächen sind zu ortsüblichen Konditionen angemietet.	Standort(-e)
→ Das Unternehmen ist schuldenfrei;	Sonstiges
→ Der Inhaber (ca. 60J) würde dem Unternehmen auf Basis Beratervertrag zur Verfügung stehen	Unternehmer
→ Nachfolgeregelung	Verkaufsgrund
→ Share-deal 100%	Verkaufsziel
→ <b>1.750.000 EUR (ca. 4,4x EBITDA)</b>	Verkaufspreis
Strategische Käufer aus dem Bau-Handwerk, insbesondere aus den Bereichen Holzverarbeitung sowie	Idealer Erwerber
→ Fenster- & Türenbau; ebenso geeignet kleinere Private Equity oder Familien Holdings zur Ergänzung ihres Portfolios oder vertriebsaffine MBI, die unternehmerische Gesamtverantwortung übernehmen wollen.	
→ 200.000 EUR	Eigenkapital für MBI
Ein ausführliches Unternehmensexposee mit den geschäftsüblichen Unternehmensdaten und -zahlen	Weitere Unterlagen
→ wird nach dem persönlichen Kennenlernen zur Verfügung gestellt; der Unternehmenswert wurde auf Basis anerkannter Multiplikator-Modelle für ein Small Cap angesetzt;	
→ Bei Bedarf können Bankfinanzierung, Steuerberater und Rechtsanwälte für einzelne Prozessschritte vermittelt werden	Unterstützung
→ Weitere Informationen erhalten Sie bei: Martin Bald MB ManagementBeratung Am Sandkrug 12 16548 Glienicke Tel.: 0178 / 530 25 95 Mail: <a href="mailto:martin.bald@mb-mb.de">martin.bald@mb-mb.de</a>	Kontakt